

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 14.10.2019 la sediul Primăriei comunei Marca, cu ocazia ținerii ședinței ordinare a Consiliului local, la care participă un număr de 10 consilieri locali, primarul comunei, viceprimarul comunei care are și calitatea de consilier local, secretarul general al comunei și consilierul personal al primarului. Absentează nemotivat domnul consilier Gozman-Pop Gabriel-Sabin.

Doamna Crăciun Nicoleta-Ioana, informează Consiliul local că ședința este legal constituită pentru ordinea de zi stabilită. Procesul verbal încheiat în ședința anterioară a fost afișat în termen de 3 zile de la data ținerii ședinței la sediul instituției și a fost pus la dispoziția domnilor consilieri pentru a fi citit. Doamna Crăciun Nicoleta-Ioana supune spre aprobare conținutul procesului verbal al ședinței anterioare. Procesul verbal este aprobat cu unanimitate de voturi.

Domnul Dombi Arpad, în calitate de președinte de ședință, este invitat să preia conducerea lucrărilor ședinței și propune spre aprobare, următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.875 din 15 octombrie 1998, așa cum a fost modificat prin actul adițional nr. 1 din 26 septembrie 2007, încheiat între Comuna Marca și S.C. Drumuri și Poduri S.A.
2. Probleme curente

Ordinea de zi este aprobată cu unanimitate de voturi.
Se trece la punctul 1 al ordinii de zi și se cer discuții.

Domnul primar face câteva precizări referitoare la proiectul de hotărâre. În urma unei analize mai detaliate a documentelor s-a constatat că actul adițional, față de contractul de concesiune, a fost semnat cu SC DRUMURI ȘI PODURI SĂLAJ S.A., așadar în proiectul de hotărâre va fi modificată denumirea firmei din SC DRUMURI ȘI PODURI S.A în SC DRUMURI ȘI PODURI SĂLAJ S.A. De asemenea, în baza informațiilor obținute de la Registrul Comerțului, s-a constatat că denumirea firmei s-a modificat din SC DRUMURI ȘI PODURI SĂLAJ S.A în SC DRUMURI ȘI PODURI SĂLAJ S.R.L. Deoarece este o societate în insolvență, trebuie făcută mențiunea, după denumirea societății, „societate în insolvență, în insolvency, en procedure collective”. Motivarea schimbării denumirii societății se regăsește în Rezoluția nr. 678/14.02.2017 a Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sălaj privind modificarea denumirii societății comerciale din Drumuri și Poduri Sălaj S.A. în Drumuri și Poduri Sălaj S.R.L. Având în vedere cele prezentate mai sus, se vor opera modificările necesare.

Domnul Șumălian Cristian-Ovidiu întreabă care din condițiile discutate au fost îndeplinite.

Domnul Crăciun Olimpiu-Ioan întreabă care este perioada pentru care se va prelungi concesiunea.

Domnul primar informează că societatea a îndeplinit toate condițiile discutate pentru o prelungire pe o perioadă scurtă. Perioada de concesiune va fi de 4 luni.

Nemai fiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre aflat la punctul 1 al ordinii de zi, adoptându-se cu unanimitate de voturi, **Hotărârea nr. 27/2019 privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 875 din 15 octombrie 1998, așa cum a fost modificat prin actul adițional nr.1 din 26 septembrie 2007, încheiat între Comuna Marca și S.C. Drumuri și Poduri S.A.**

Se trece la probleme curente.

Domnul Costea Valeriu susține că nu s-au rezolvat problemele referitoare la corpurile de iluminat care nu funcționează. Între timp s-au mai ars câteva.

Domnul primar informează că atunci când se arde un corp de iluminat vechi, cu led, acesta trebuie înlocuit în întregime, deoarece nu se poate repara. Momentan nu mai avem corpuri de

iluminat de rezervă. Dacă vom mai primi bani în baza unor rectificări, s-ar putea să îi folosim și pentru achiziționarea unor corpuri de iluminat pentru a putea să completăm sau să înlocuim acolo unde este necesar.

Domnul Șumălan Cristian-Ovidiu ar vrea să se stabilească de principiu un calendar referitor la cele aprobate prin proiectul de hotărâre de azi. Ar trebui să se stabilească câteva întâlniri între reprezentanții primăriei, cei ai consiliului local și cei ai societății, în cadrul cărora să se pună la punct un draft de contract cu clauze clare.

Domnul primar afirmă că inclusiv pentru pregătirea ședinței de azi, a făcut demersuri pentru a se întâlni în mai multe rânduri cu toate părțile implicate, tocmai pentru a nu-i pune pe consilieri în fața faptului împlinit și a trebui să voteze fără a fi în cunoștință de cauză. În primul rând, noul draft de contract ar trebui aliniat la noul Cod administrativ. Pe lângă condițiile impuse societății de a renunța la drept și a suporta cheltuielile de judecată, s-a solicitat și livrarea de piatră gratuită pentru a se putea repara drumurile agricole. Reprezentanții societății au afirmat că nu pot livra piatră gratuit, dar și-au exprimat acordul pentru a oferi piatră la preț de producție. Așteptăm ca societatea să ne comunice acest preț, urmând ca dacă acesta va fi unul avantajos, să încheiem un contract de livrare de produse.

Domnul Roșan Dumitru afirmă că toate aceste clauze care se vor stabili, trebuie așezate pe hârtie și să nu rămână doar la stadiul de discuții.

Domnii consilieri consideră că ar trebui să se menționeze în contractul de concesiune acordul societății de a livra piatră la preț de producție, pentru a nu se răzgândi.

Domnul primar afirmă că se vor mai purta discuții în acest sens și se va găsi cea mai bună variantă, care să fie și legală.

Domnul viceprimar readuce în discuție cererea domnului Smolen Dănuț de a închiria clădirea casei de cînt de la Marca-Hură.

Domnul primar afirmă că în urma discuțiilor din cadrul ședinței trecute, s-a hotărât ca această clădire să fie atribuită cu titlu gratuit preotului slovac pentru a putea fi reabilitată și folosită pentru diferite acțiuni, considerându-se că este o clădire de interes public.

Domnul primar prezintă o cerere a domnului Buta Ioan, prin care acesta solicită vânzarea imobilului numit teren în suprafață de 300 mp, aflat în vecinătatea terenului în suprafață de 300 mp, înscris în C.F. nr. 124 a comunei Porț, sub nr. Top 90/a, ce face obiectul contractului de concesiune mai sus menționat. Cererea domnului Buta Ioan are la bază amplasarea imobilului constând în casă de locuit a acestuia, foarte aproape de DN 19 B, motiv pentru care accesul vehiculelor în curtea casei este mult restricționat. De asemenea accesul vehiculelor care îi procură acestuia combustibil pentru încălzire este inexistent. Există momentan un teren de 300 mp concesionat de domnul Buta Ioan, pentru care acesta ar avea drept de preemțiune. Această cerere se referă la o altă suprafață de 300 mp, aflată în vecinătatea celor 300 mp deja concesionați, suprafață pentru care ar trebui organizată licitație. Prezintă în continuare domnii consilieri pe flipchart mai clar situația celor 2 terenuri aduse în discuție.

Domnii consilieri își exprimă acordul de principiu în unanimitate pentru demararea procedurilor de realizare a documentației necesare inițierii unui proiect de hotărâre pentru vânzarea celor 2 terenuri.

Nemaiîntinz discuții, ședința ia sfârșit.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOMBÍ ÁRPÁD

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
CRĂCIUN NICOLETA-IOANA

ÎNTOCMIT,
PURCAR PAUL



2



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARCA

HOTĂRÂREA NR. 27
din 14.10.2019

privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 875 din 15 octombrie 1998, așa cum a fost modificat prin actul adițional nr. 1 din 26 septembrie 2007, încheiat între Comuna Marca și S.C. Drumuri și Poduri Sălaj S.A.

Consiliul Local al Comunei Marca, județul Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Marca nr. 4922 din 07.10.2019;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 4932 din 07.10.2019;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;
- Rezoluția nr. 678/14.02.2017 a Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sălaj privind modificarea denumirii societății comerciale din Drumuri și Poduri Sălaj S.A. în Drumuri și Poduri Sălaj S.R.L.,
- prevederile art. 108, lit.b), ale art. 129, alin.(2), lit.c), și alin.(6), lit.b), ale art. 139, alin(3), lit.g), ale art. 140, ale art.197, ale art.242, alin.(1), ale art.243, alin(1), lit.a) și lit.b) și ale art.362, alin(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 4 luni, a contractului de concesiune nr. 875 din 15 octombrie 1998, așa cum a fost modificat prin actul adițional nr.1 din 26 septembrie 2007, încheiat între Comuna Marca și S.C. Drumuri și Poduri Sălaj S.A., având ca obiect preluarea în concesiune a terenului situat în comuna Marca – Carieră de piatră.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Marca să semneze actul adițional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 875 din 15 octombrie 1998, așa cum a fost modificat prin actul adițional nr. 1 din 26 septembrie 2007, încheiat între Comuna Marca și S.C. Drumuri și Poduri Sălaj S.R.L.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei.

Art.4.Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul comunei Marca;
- Compartiment financiar contabil;
- S.C. Drumuri și Poduri Sălaj S.R.L.;
- Cetățenii comunei prin afișaj și publicare pe pagina web a comunei;
- Dosarul ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOMBI ARPAD



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CRĂCIUN NICOLETA-IOANA