JUDETUL SALAJ
COMUNA MARCA

Romania, jud. Salaj, loc. Marca,
str. Principala, nr. 137
Tel. +40 260.679.663;
primariamarca@yahoo.com

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI
Nr. din

1.PREAMBUL

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice şi HG nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica din Legea nr. 98/2016, s-a încheiat prezentul contract,

între
1.1 COMUNA MARCA cu sediul in localitatea Marca, nr.137,judetul Salaj, tel. 0260 679 663, fax: 0260 679 778, CUI 4291948, cont RO61TREZ23A800110581702X, deschis la Trezoreria Simleu Silvaniei, reprezentat prin **Primar – Sumalan Ioan , în calitate de Achizitor, pe de o parte,**

şi
1.2 **SC ..... SRL** ,cu sediul in localitatea ....., str. ..... ,nr. ....., judetul .....,telefon/fax ..... ,inmatriculata la Registrul Comertului din Salaj sub nr. ....., Cod Unic de Inregistrare ..... ,cont ..... ,deschis la Trezoreria ..... ,reprezentata prin Administrator – ....., în calitate de **Executant, pe de alta parte.**

a intervenit prezentul contract de executie lucrari.

2. DEFINIŢII
2.1- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) ***Achizitor şi Executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
b) ***contract*** - reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale;
c) ***forţa majoră*** – este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut, invincibil si inevitabil, care impiedica executarea obligatiilor ce le revin partilor in tot sau in parte, potrivit prezentului contract si este constatat de o autoritate competenta;
d) ***preţul contractului*** - preţul plătibil Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
e) ***lucrari*** – lucrarile pe care Executantul se obligă, prin contract, să le execute achizitorului;
f) ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.
g) prin ***conflict de interese*** se înţelege orice situaţie în care membrii personalului autorităţii contractante sau ai unui Executant de lucrari care acţionează în numele autorităţii contractante, care sunt implicaţi în desfăşurarea procedurii de atribuire sau care pot influenţa rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparţialitatea ori independenţa lor în contextul procedurii de atribuire;

h) ***penalitate contractuală***-despăgubirea stabilită în contract, plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligaţiilor din contract(majorări de întârziere şi/sau daune-interese);

3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi"/ "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Obiectul prezentului contract îl constituie executia de lucrări la obiectivul de investitii „ Construire Capela Mortuara in localitatea Lesmir,Comuna Marca,judetul Salaj " .

5.DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1 Documentele contractului sunt:

a) oferta, respectiv propunerea financiară –

b) achizitia din cadrul catalogului electronic SICAP

– DA .....

6. PREŢUL

6.1 Preţul pentru îndeplinirea prezentului contract este de ....., la care se adauga TVA in valoare de din care :

- 41.382,35 lei - pentru anul 2020
- ..... – pentru anul 2021

6.2 Valoarea totala a prezentului contract este de ..... lei

7. DURATA DE EXECUTIE A CONTRACTULUI

7.1. Valabilitatea prezentului contract este de la.....,data semnarii acestuia de către ambele părţi şi până la îndeplinirea obligaţiilor de către ambele părţi,astfel 2 luni pana la 30.12.2020 cu prelungire din oficiu pentru 12 luni aferente anului 2021 ,termen maxim de finalizare a lucrarilor de constructii pana la 30.11.2021 .

7.2. Executantul se obligă să inceapa executarea lucrarilor imediat de la transmiterea ordinului de incepere a lucrarilor si sa execute lucrarile in termen conform alocatiilor bugetare pentru anul 2020 si 2021 conform mentiunilor de la pct. 7.1 .

7.3. Garantia acordata lucrarilor este de 24 luni de la incheierea procesului – verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

8. APLICABILITATE

8.1 Prezentul contract încetează să producă efecte prin executarea, de către ambele părţi, a tuturor obligaţiilor ce le revin conform prezentului contract astfel cum este definit în legislaţia aplicabilă.

9. CARACTERUL CONFIDENŢIAL AL CONTRACTULUI

9.1 O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părţi:

- de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terţe părţi, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- de a utiliza informaţiile şi documentele obţinute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-şi îndeplini obligaţiile contractuale.

Avizat de Legalitate

9.2 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informaţii referitoare la contract dacă:

- informaţia era cunoscută părţii contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- informaţia a fost dezvăluită după ce a fost obţinut acordul scris al celeilalte părţi contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informaţia.

10. OBLIGAŢIILE EXECUTANTULUI

(1) Executantul se obligă să execute lucrarile ofertate conform ofertei tehnice la prezentul contract.

(2) Executantul se obligă să execute lucrarile la standardele şi/sau performanţele solicitate de autoritatea contractanta

(3) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i. Reclamaţii şi acţiuni în justiţie ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu lucrarile achiziţionate, şi
ii. Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(4) Garanţia de bună execuţie a contractului

(a)Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului, conform prevederilor art. 39-40 din HG 395/2016, în procent de 10% din valoarea contractului fără TVA, respectiv .....lei,iar în termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de către ambele părţi a sumei minime de 0,5% din pretul contractului de achizitie fara TVA. Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie va fi egală cu durata contractului la care se adaugă perioada de valabilitate a garantiei lucrarilor.

(b)In cazul in care executantul nu constitue garantia de buna executie in termenul prevazut, contractul se considera reziliat de drept fara nicio formalitate si fara interventia instantelor de judecata.

(c)Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie Achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, executantul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

(d)Achizitorul se obligă sa elibereze/restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a)70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b)restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

Avizat de Legalitate

(e)Garanţia lucrarilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

(5) EXECUTANTUL are obligaţia să realizeze şi să păstreze înregistrări documentare complete, corecte, adecvate şi sistematice cu privire la lucrarile executate, în forma şi la un nivel de detaliu suficient pentru a putea stabili cu precizie dacă cheltuielile efective ale Executantului au fost efectuate pentru executarea lucrarilor prevăzute prin prezentul contract şi în conformitate cu prevederile acestuia.

(6) Toate documentele justificative ale activităţilor derulate de EXECUTANT în executarea contractului, inclusiv extrase de cont, facturile în baza cărora EXECUTANTUL a efectuat cheltuieli şi alte documente similare, trebuie păstrate de către EXECUTANT pentru o perioadă de minim 5 ani de la efectuarea plăţii finale în baza acestui contract.

(7) EXECUTANTUL are obligaţia de a permite persoanelor autorizate de ACHIZITOR, precum şi/sau persoanelor/agenţilor desemnaţi de acestea, să verifice şi să auditeze aceste documente, inclusiv să obţină copii de pe acestea, în orice moment atât pe durata de execuţie a contractului, cât şi ulterior, în termenul menţionat la art.10 alin (6).

(8) În cazul în care EXECUTANTUL nu va respecta obligaţia de realizare şi păstrare a acestor documente, achizitorul este în drept să solicite rezilierea contractului şi recuperarea integrală a sumelor plătite necuvenit Executantului.

(9) Executantul va desemna o persoana de contact, care va tine legatura cu reprezentatul din partea Achizitorului in vederea derularii in bune conditii a contractului

11.OBLIGAŢIILE ACHIZITORULUI

11.1. Achizitorul se obliga sa achite contravaloarea lucrarilor executate in conformitate cu prevederile art. 13 din prezentul contract.

11.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia Executantului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea sa tehnica si pe care le considera necesare pentru îndeplinirea contractului.

11.3. Achizitorul va desemna o persoana de contact, care va tine legatura cu reprezentatul din partea Executantului in vederea derularii in bune conditii a contractului

12. RECEPŢIE ŞI VERIFICĂRI

12.1 Achizitorul are dreptul de a verifica lucrarile pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Oferta tehnică .

12.2 Achizitorul va efectua receptia după terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în oferta . Receptia finala se va efectua la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate. In urma efectuarii ambelor receptii se vor intocmi procese verbale de receptie.

12.3. Lucrarile cu deficiente sau lipsa vor fi refacute sau completate, dupa caz.

12.4. Decontarea lucrarilor se va face pentru cantitatile real executate, rezultate în urma masuratorilor.

13. MODALITĂŢI DE PLATĂ

13.1 Plata se va efectua în baza facturii fiscale, dupa efectuarea receptiei lucrarilor fara obiectii.

13.2 Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către Executant, în lei, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii la sediul achizitorului dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor fara obiectii.

13.3. Plata se va face prin ordin de plată în contul de trezorerie indicat de către Executant.

14. MAJORĂRI DE ÎNTÂRZIERE

14.1 În cazul în care, Executantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art.3 alin 2^1 din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea lucrarilor neexecutate sau executate necorespunzător pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului. In cazul in care oferta financiara nu cuprinde detalierea pe fiecare lucrare in parte, dobanda penalizatoare se va aplica la valoarea contractului.

14.2 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la art.13.2, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art.4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionisti și între aceștia și autorități contractante dar nu mai mult decat valoarea contractului.

15. ACTUALIZAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

(1) Pentru lucrarile executate, plățile datorate de achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract, iar prețul contractului nu poate fi majorat sau actualizat. Prețul contractului este ferm pe toată durata derulării acestuia și nu se actualizează.

16. AMENDAMENTE

16.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea anumitor clauze ale prezentului contract prin act aditional cu acordul ambelor parti.

17. ÎNCETAREA CONTRACTULUI :

17.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații :

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere/rezoluțiune, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

17.2 În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

17.3. În situația in care executarea parțiala a obligațiilor contractuale face imposibila realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar daca a fost recepționata o parte din contract conform dispozițiilor legale, Executantul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

17.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le presteze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

17.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

17.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

17.7 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de executie, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului,

Avizat de Legalitate

sub condiția notificării Executantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntarii.
17.8 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

18. CESIUNEA

18.1. Executantul are obligaţia de a nu transfera, total sau parţial, unei terţe părţi, obligațiile sale asumate prin contract.
18.2. Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa prețul serviciilor prestate, în condiţiile legii.
18.3. Cesiunea nu va exonera Executantul de nicio responsabilitate privind obligaţiile asumate prin contract.

19. FORŢA MAJORĂ

19.1. Forţa majoră în sensul definit la capitolul Definitii lit. c) este constatată de o autoritate competentă.
19.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
19.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
19.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de **15 zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.
19.6. Cazul fortuit nu este exonerator de raspundere contractuala.

20. CONFLICTUL DE INTERESE

20.1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractului, în mod obiectiv şi imparţial.
20.2. (1) Executantul garantează că va înlocui, imediat şi fără nici un fel de compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese şi va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, Achizitorului.
(2) În situația în care Executantul se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deşi nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractului şi nu notifică Achizitorul asupra situației apărute, aceasta dă dreptul Achizitorului de a rezilia contractul, fără obligația notificării formale a acelui care a creat această situație.

Avizat de Legalitate

21. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

21.1. Achizitorul şi Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, Achizitorul şi Executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze, de către instanţele judecătoreşti competente.

22. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

22.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. COMUNICĂRI

23.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

23.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. DISPOZIŢII FINALE

25.1 - Prezentul contract a fost încheiat azi, ..., în 3 trei exemplare, un exemplar pentru Executant şi două exemplare pentru Achizitor, cu aceeaşi valoare juridică.

ACHIZITOR

COMUNA MARCA
Primar,
SUMALAN IOAN

EXECUTANT

SC ..... SRL

Administrator,

Avizat de Legalitate
Secretar General
Gozman –Pop Cristina-Mariana

Compartiment financiar- contabil,
Hiriş Florica

Intocmit
Cons. achiziţii publice,
Tolas Sanda Antonela