JUDETUL SALAJ
COMUNA MARCA

Romania, jud. Salaj, loc. Marca,
str. Principala, nr. 137
Tel. +40 260.679.663;
primariamarca@yahoo.com

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI
Nr. din

1.PREAMBUL

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice şi HG nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica din Legea nr. 98/2016, s-a încheiat prezentul contract,

INTRE

1.1 COMUNA MARCA cu sediul in localitatea Marca, nr.137,judetul Salaj, tel. 0260 679 663, fax: 0260 679 778, e-mail primariamarca@yahoo.com,CUI 4291948, cont RO43TREZ24A675000710130X, deschis la Trezoreria Simleu Silvaniei, reprezentat prin **Primar – Sumalan Ioan , în calitate de Achizitor, pe de o parte,**

şi

1.2 SC .....SRL,cu sediul in localitatea ....., str. ..... ,nr. ...,judetul .....,telefon/fax .....,inmatriculata la Registrul Comertului din ..... sub nr. .....,Cod Unic de Inregistrare .....,cont .....,deschis la Trezoreria .....,reprezentata prin Administrator – ....., în calitate de **Executant, pe de alta parte.**

a intervenit prezentul contract de executie lucrari.

2. DEFINIŢII

2.1- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) ***Achizitor şi Executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

b) ***contract*** - reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale;

c) ***forţa majoră*** – este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut, invincibil si inevitabil, care impiedica executarea obligatiilor ce le revin partilor in tot sau in parte, potrivit prezentului contract si este constatat de o autoritate competenta;

d) ***preţul contractului*** - preţul plătibil Executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

e) ***lucrari*** – lucrarile pe care Executantul se obligă, prin contract, să le execute achizitorului;

f) ***zi*** - zi calendaristică; ***an*** - 365 de zile.

g) prin ***conflict de interese*** se înţelege orice situaţie în care membrii personalului autorităţii contractante sau ai unui Executant de lucrari care acţionează în numele autorităţii contractante, care sunt implicaţi în desfăşurarea procedurii de atribuire sau care pot influenţa rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparţialitatea ori independenţa lor în contextul procedurii de atribuire;

h) ***penalitate contractuală***-despăgubirea stabilită în contract, plătibilă de către una din părţile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligaţiilor din contract(majorări de întârziere şi/sau daune-interese);

3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Avizat de Legalitate

3.2 Termenul "zi"/ "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Obiectul prezentului contract îl constituie executia de lucrări la obiectivul de investitii „ Construire Capela Mortuara in localitatea Sumal,Comuna Marca,judetul Salaj " .

5.DOCUMENTELE CONTRACTULUI

5.1 Documentele contractului sunt:
a) oferta, respectiv propunerea financiară – .....
b) achizitia din cadrul catalogului electronic SICAP
- DA .....

6. PREŢUL

6.1 Preţul pentru îndeplinirea prezentului contract este de .....lei, la care se adauga TVA in valoare de ..... lei din care :
- ..... **lei** - pentru anul 2021
- ..... – pentru anul 2022

6.2 Valoarea totala a prezentului contract este de ..... **lei**

7. DURATA DE EXECUTIE A CONTRACTULUI

7.1. Valabilitatea prezentului contract este de la ....., data semnarii acestuia de către ambele părţi şi până la îndeplinirea obligaţiilor de către ambele părţi,termen maxim de finalizare a lucrarilor de constructii pana la ..... , in baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.
7.2. Executantul se obligă să inceapa executarea lucrarilor imediat de la transmiterea ordinului de incepere a lucrarilor si sa execute lucrarile in termen conform alocatiilor bugetare,conform graficului de executie si conform mentiunilor de la pct. 7.1 .
7.3. Garantia acordata lucrarilor este de 24 luni de la incheierea procesului – verbal de receptie la terminarea lucrarilor .

8. APLICABILITATE

8.1 Prezentul contract încetează să producă efecte prin executarea, de către ambele părţi, a tuturor obligaţiilor ce le revin conform prezentului contract astfel cum este definit în legislaţia aplicabilă.

9. CARACTERUL CONFIDENŢIAL AL CONTRACTULUI

9.1 O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părţi:
- de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terţe părţi, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- de a utiliza informaţiile şi documentele obţinute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-şi îndeplini obligaţiile contractuale.

9.2 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informaţii referitoare la contract dacă:
- informaţia era cunoscută părţii contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- informaţia a fost dezvăluită după ce a fost obţinut acordul scris al celeilalte părţi contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informaţia.

Avizat de Legalitate

10. OBLIGAŢIILE EXECUTANTULUI

(1) Executantul se obligă să execute lucrarile ofertate conform ofertei tehnice la prezentul contract si Proiectul Tehnic, exemplar predat de catre autoritatea contractanta catre executant intr-un exemplar original

(2) Executantul se obligă să execute lucrarile la standardele şi/sau performanţele solicitate de autoritatea contractanta conform proiect

(3) Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i. Reclamaţii şi acţiuni în justiţie ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu lucrarile achiziţionate, şi
ii. Daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(4) Garanţia de bună execuţie a contractului

(a)Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului, conform prevederilor art. 39-40 din HG 395/2016, în procent de 10% din valoarea contractului fără TVA, respectiv ..... **lei**,iar în termen de maxim 5 zile lucratoare de la semnarea contractului de către ambele părţi a sumei minime de 0,5% din pretul contractului de achizitie fara TVA , respectiv suma de ..... lei . Restul sumei privind garantia de buna executie va fi constituita conform art.40,alin.(3),(4),(5) si (6) din HG 395/2016.

Perioada de valabilitate a garanţiei de bună execuţie va fi egală cu durata contractului la care se adaugă perioada de valabilitate a garantiei lucrarilor.

(b)In cazul in care executantul nu constitue garantia de buna executie in termenul prevazut, contractul se considera reziliat de drept fara nicio formalitate si fara interventia instantelor de judecata.

(c)Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziţie publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu îşi îndeplineşte din culpa sa obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie Achizitorul are obligaţia de a notifica pretenţia atât contractantului, cât şi emitentului instrumentului de garantare, precizând obligaţiile care nu au fost respectate,precum şi modul de calcul al prejudiciului. În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, executantul are obligaţia de a reîntregii garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat.

(d)Achizitorul se obligă sa elibereze/restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a)70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b)restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

(e)Garanţia lucrarilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

(5) EXECUTANTUL are obligaţia să realizeze şi să păstreze înregistrări documentare complete, corecte, adecvate şi sistematice cu privire la lucrarile executate, în forma şi la un nivel de detaliu suficient pentru a putea stabili cu precizie dacă cheltuielile efective ale Executantului au fost

efectuate pentru executarea lucrarilor prevăzute prin prezentul contract şi în conformitate cu prevederile acestuia.
(6) Toate documentele justificative ale activităţilor derulate de EXECUTANT în executarea contractului, inclusiv extrase de cont, facturile în baza cărora EXECUTANTUL a efectuat cheltuieli şi alte documente similare, trebuie păstrate de către EXECUTANT pentru o perioadă de minim 5 ani de la efectuarea plăţii finale în baza acestui contract.
(7) EXECUTANTUL are obligaţia de a permite persoanelor autorizate de ACHIZITOR, precum şi/sau persoanelor/agenţilor desemnaţi de acestea, să verifice şi să auditeze aceste documente, inclusiv să obţină copii de pe acestea, în orice moment atât pe durata de execuţie a contractului, cât şi ulterior, în termenul menţionat la art.10 alin (6).
(8) În cazul în care EXECUTANTUL nu va respecta obligaţia de realizare şi păstrare a acestor documente, achizitorul este în drept să solicite rezilierea contractului şi recuperarea integrală a sumelor plătite necuvenit Executantului.
(9) Executantul va desemna o persoana de contact, care va tine legatura cu reprezentatul din partea Achizitorului in vederea derularii in bune conditii a contractului .

11.OBLIGAŢIILE ACHIZITORULUI

11.1. Achizitorul se obliga sa achite contravaloarea lucrarilor executate in conformitate cu prevederile art. 13 din prezentul contract.
11.2. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia Executantului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea sa tehnica si pe care le considera necesare pentru îndeplinirea contractului.
11.3. Achizitorul va desemna o persoana de contact, care va tine legatura cu reprezentatul din partea Executantului in vederea derularii in bune conditii a contractului

12. RECEPŢIE ŞI VERIFICĂRI

12.1 Achizitorul are dreptul de a verifica lucrarile pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din Oferta tehnică .
12.2 Achizitorul va efectua receptia după terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în oferta . Receptia finala se va efectua la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate. In urma efectuarii ambelor receptii se vor intocmi procese verbale de receptie.
12.3 Lucrarile cu deficiente sau lipsa vor fi refacute sau completate, dupa caz.
12.4 Decontarea lucrarilor se va face pentru cantitatile real executate, rezultate în urma verificarilor si confirmarilor lucrarilor executate de catre dirigintele de santier ,reprezentantul autoritatii contractante .

13. MODALITĂŢI DE PLATĂ

13.1 Plata se va efectua în baza facturii fiscale, dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor fara obiectii.
13.2 Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către Executant, în lei, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii la sediul achizitorului dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor fara obiectii,sau partial finalizate
13.3. Plata se va face prin ordin de plată în contul de trezorerie indicat de către Executant.

14. MAJORĂRI DE ÎNTÂRZIERE

14.1 În cazul în care, Executantul nu îşi îndeplineşte la termen obligaţiile asumate prin contract sau le îndeplineşte necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art.3 alin 2^1 din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie şi

penalizatoare pentru obligaţii băneşti, precum şi pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările şi completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea lucrarilor neexecutate sau executate necorespunzător pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului. In cazul in care oferta financiara nu cuprinde detalierea pe fiecare lucrare in parte, dobanda penalizatoare se va aplica la valoarea contractului.

14.2 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu îşi onorează obligaţia de plată a facturii în termenul prevăzut la art.13.2, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plăţii neefectuate, în conformitate cu prevederile art.4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionisti şi între aceştia şi autorităţi contractante dar nu mai mult decat valoarea contractului.

15. ACTUALIZAREA PREŢULUI CONTRACTULUI

15.1 Pentru lucrarile executate, plăţile datorate de achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract, iar preţul contractului nu poate fi majorat sau actualizat. Preţul contractului este ferm pe toată durata derulării acestuia şi nu se actualizează.

16. AMENDAMENTE

16.1 Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea anumitor clauze ale prezentului contract prin act aditional cu acordul ambelor parti.

17. ÎNCETAREA CONTRACTULUI :

17.1 Prezentul contract încetează în următoarele situaţii :

a) prin executarea de către ambele părţi a tuturor obligaţiilor ce le revin conform prezentului contract şi legislaţiei aplicabile;

b) prin acordul părţilor consemnat în scris;

c) prin reziliere/rezoluţiune, în cazul în care una din părţi nu îşi execută sau execută necorespunzător obligaţiile contractuale.

17.2 În situaţia rezilierii/rezoluţiunii totale/parţiale din cauza neexecutării/executării parţiale de către Executant a obligaţiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligaţiilor contractuale neexecutate.

17.3. În situaţia in care executarea parţiala a obligaţiilor contractuale face imposibila realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar daca a fost recepţionata o parte din contract conform dispoziţiilor legale, Executantul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligaţiilor contractuale stabilite prin contract .

17.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligaţiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise şi transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum şi la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligaţiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le presteze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

17.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.

17.6. Părţile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

17.7 Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de executie, în cel mult 15 zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiţia notificării Executantului cu cel puţin 3 zile înainte de momentul denuntarii.

17.8 Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractului

Sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice ;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

18. CESIUNEA

18.1. Executantul are obligația de a nu transfera, total sau parțial, unei terțe părți, obligațiile sale asumate prin contract.

18.2. Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa prețul lucrarilor prestate, în condițiile legii.

18.3. Cesiunea nu va exonera Executantul de nicio responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

19. FORȚA MAJORĂ

19.1. Forța majoră în sensul definit la capitolul Definitii lit. c) este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de **15 zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

19.6. Cazul fortuit nu este exonerator de raspundere contractuala.

20. CONFLICTUL DE INTERESE

20.1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractului, în mod obiectiv și imparțial.

20.2. (1) Executantul garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, Achizitorului.

(2) În situația în care Executantul se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractului și nu notifică Achizitorul asupra situației apărute, aceasta dă dreptul Achizitorului de a rezilia contractul, fără obligația notificării formale a acelui care a creat această situație.

21. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Avizat de Legalitate

21.1. Achizitorul şi Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
21.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, Achizitorul şi Executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze, de către instanţele judecătoreşti competente.

22. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

22.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. COMUNICĂRI

23.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
23.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

24. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. DISPOZIŢII FINALE

25.1 - Prezentul contract a fost încheiat azi, ..., în 3 trei exemplare, un exemplar pentru Executant şi două exemplare pentru Achizitor, cu aceeaşi valoare juridică.

ACHIZITOR

COMUNA MARCA
Primar,
SUMALAN IOAN

EXECUTANT

Administrator,

Avizat de Legalitate
Secretar General
Gozman –Pop Cristina-Mariana

Compartiment financiar- contabil,
Hiriş Florica

Intocmit
Cons. achiziţii publice,
Tolas Sanda Antonela