ROMÂNIA
JUDEŢUL SĂLAJ
COMUNA MARCA
Nr. 3188 din 08 iunie 2022

PROCES VERBAL
încheiat azi 08.06.2022

Azi data de mai sus, noi Sumalan Ioan primarul comunei şi Iuhas Cristina Mariana, secretar general, am procedat la afișarea ofertei de vânzare a suprafeței de 575 mp teren agricol situat în extravilanul localității MARCA, depusă de către domnul Sumălan Marin și soția Șumălan Ioana, în calitate de **vânzători** , având domiciliul în Marca, nr 115, județul Sălaj, precum si lista preemptorilor in conformitate cu art.6 alin 6 din Legea 17/2014.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare.

PRIMAR,
SUMALAN IOAN

ROMÂNIA COMUNA * MARCA * 4 JUDEȚUL SĂLAJ

SECRETAR GENERAL,
IUHAS CRISTINA-MARIANA

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), SUMĂLAN MARIN SUMĂLAN IOANA, CNP 1740614205890 2800826311277, având adresa de comunicare în: localitatea MARCIA, str. PRINCIPALĂ nr. 115, bl. —, sc. —, et. —, ap. —, județul/~~sectorul~~ SĂLAJ, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0746210733, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 575 MP (ha), la prețul de (*) 3000 (lei).

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele: .....

.....

Date privind identificarea terenului: CF. 51148 MARCIA PARCELA 575 mp intravilan

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
A - Categoria de folosință*3) (**);
B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	MARCIA	575 mp	51148	51148	—	—		
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SUMĂLAN MARIN SUMĂLAN IOANA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....
L.S.
Data 06.06.2022

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul (*) SĂLAJ	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) MARCA	Nr. 119 din 04.06.2020

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 118 depuse de 06.06.2020, în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. **preemptori de rang I**: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusive

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1	RUS MARIANA	ZALĂU, jud SĂLAJ
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

2. **preemptori de rang II**: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu

2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

3. **preemptori de rang III**: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1	PANTELIMON ADRIAN	JUD. MUREŞ
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

4. **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/ alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

5. **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

6. **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume şi prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

7. **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/ reşedinţă/sediu
1	Agenţia Domeniilor Statului	Şos. Stirbei Vodă, nr. 43, Bucureşti
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Primar,
Ioan ŞUMĂLAN

ROMÂNIA
COMUNA
MĂRCA
JUDEŢUL SĂLAJ
L.Ş.

Secretar general,
Cristina Mariana IUHAS

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.